

Извещение о проведении аукциона

Управление муниципальным имуществом г.Владимира извещает о проведении **06 июня 2019 года** в 15 ч 00 мин по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47 аукциона по продаже права на заключение договора аренды объекта муниципальной собственности.

Организатор торгов: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Местонахождение и почтовый адрес организатора торгов: 600005, г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47. Адрес электронной почты: umivladimir@rambler.ru.

Контактный тел.: 8 (4922) 35-35-48, 44-73-13, 36-17-00.

Лот № 1. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения I, расположенного по адресу: г.Владимир, проезд Лакина, д.2, общей площадью 70,2 кв.м (кадастровый номер 33:22:011286:320), а именно помещения № 61-64, 66, 67 по плану первого этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 187 422,76 руб. (Сто восемьдесят семь тысяч четыреста двадцать два руб. 76 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет – 18 742,28 руб. (Восемнадцать тысяч семьсот сорок два руб. 28 коп.).

Шаг аукциона – 9 371,14 руб. (Девять тысяч триста семьдесят один руб. 14 коп.).

Срок действия договора аренды – с 18.06.2019 по 17.06.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год составляет 187 422,76 руб. (Сто восемьдесят семь тысяч четыреста двадцать два руб. 76 коп.) (без НДС).

Аукцион по лоту № 1, назначенный на 18.04.2019, признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 2. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения № 1, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.57, общей площадью 246,9 кв.м. (кадастровый номер 33:22:024035:973), а именно помещения № 1-3, 8, 9, 11-13, 13а, 14-16 по плану подвала здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 884 435,32 руб. (Восемьсот восемьдесят четыре тысячи четыреста тридцать пять руб. 32 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет – 88 443,53 руб. (Восемьдесят восемь тысяч четыреста сорок три руб. 53 коп.).

Шаг аукциона – 44 221,77 руб. (Сорок четыре тысячи двести двадцать один руб. 77 коп.).

Срок действия договора аренды – с 18.06.2019 по 17.06.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год составляет 884 435,32 руб. (Восемьсот восемьдесят четыре тысячи четыреста тридцать пять руб. 32 коп.) (без НДС).

Аукцион по лоту № 2, назначенный на 18.04.2019, признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 3. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Асаткина, д.1, общей площадью 35,3 кв.м, а именно: помещения № 12, 14-17, 17а по плану первого этажа здания, предоставляемого для размещения парикмахерской допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Передаваемое в аренду помещение является частью объекта, право муниципальной собственности на которые зарегистрировано 20.12.2012, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 33-33-01/084/2012-719.

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 108 975,36 руб. (Сто восемь тысяч девятьсот семьдесят пять руб. 36 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет – 10 897,54 руб. (Десять тысяч восемьсот девяносто семь руб. 54 коп.).

Шаг аукциона – 5 448,77 руб. (Пять тысяч четыреста сорок восемь руб. 77 коп.).

Срок действия договора аренды – с 18.06.2019 по 17.06.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год составляет 108 975,36 руб. (Сто восемь тысяч девятьсот семьдесят пять руб. 36 коп.) (без НДС).

Аукционы по лоту № 3, назначенные на 21.12.2018 и 04.02.2019, признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 4. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, Стрелецкий городок, д.1, общей площадью 143,1 кв.м (кадастровый номер 33:22:011224:4671), а именно: помещения № 13 по плану подвала здания, № 1, 2, 2б, 2в, 3, 3а, 4-8, 8а по плану первого этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 331 567,44 руб. (Триста тридцать одна тысяча пятьсот шестьдесят семь руб. 44 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет – 33 156,74 руб. (Тридцать три тысячи сто пятьдесят шесть руб. 74 коп.).

Шаг аукциона – 16 578,37 руб. (Шестнадцать тысяч пятьсот семьдесят восемь руб. 37 коп.).

Срок действия договора аренды – с 18.06.2019 по 17.06.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год 331 567,44 руб. (Триста тридцать одна тысяча пятьсот шестьдесят семь руб. 44 коп.) (без НДС).

Аукцион по лоту № 4, назначенный на 18.04.2019, признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 5. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, Перекопский в/городок, д.2/3, общей площадью 319,7 кв.м, а именно помещения № 1-7, 7а, 7б, 7в, 7г, 8, 9, 9а, 10, 22-25, 27, 27б, 28, 29, 29а, 30, 30а, 31-33 по плану первого этажа здания, № 1-3 по плану антресоли, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ.

Передаваемое в аренду помещение является частью объекта, право муниципальной собственности на который зарегистрировано 13.04.2010, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 33-33-01/035/2010-076.

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 744 980,92 руб. (Семьсот сорок четыре тысячи девятьсот восемьдесят руб. 92 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет – 74 498,09 руб. (Семьдесят четыре тысячи четыреста девяносто восемь руб. 09 коп.).

Шаг аукциона – 37 249,05 руб. (Тридцать семь тысяч двести сорок девять руб. 05 коп.).

Срок действия договора аренды – с 18.06.2019 по 16.06.2020.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год составляет – 744 980,92 руб. (Семьсот сорок четыре тысячи девятьсот восемьдесят руб. 92 коп.) (без НДС).

Аукцион по лоту № 5, назначенный на 18.04.2019, признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 6. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения (кадастровый номер: 33:22:011194:1249), расположенного по адресу: г.Владимир, просп.Ленина, д.39, общей площадью 89,3 кв.м, а именно: помещения № 1-4, 4а, 5, 5а, 6-11 по плану цокольного этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 525 547,48 руб. (Пятьсот двадцать пять тысяч пятьсот сорок семь руб. 48 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет – 52 554,75 руб. (Пятьдесят две тысячи пятьсот пятьдесят четыре руб. 75 коп.).

Шаг аукциона – 26 277,37 руб. (Двадцать шесть тысяч двести семьдесят семь руб. 37 коп.).

Срок действия договора аренды – с 18.06.2019 по 17.06.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год составляет 525 547,48 руб. (Пятьсот двадцать пять тысяч пятьсот сорок семь руб. 48 коп.) (без НДС).

Аукцион по лоту № 6, назначенный на 04.02.2019, признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 7. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения I (кадастровый номер: 33:22:011213:710), расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Алябьева, д.20, общей площадью 78,9 кв.м, а именно: помещения № 10-14 по плану цокольного этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 175 228,24 руб. (Сто семьдесят пять тысяч двести двадцать восемь руб. 24 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет – 17 522,82 руб. (Семнадцать тысяч пятьсот двадцать два руб. 82 коп.).

Шаг аукциона – 8 761,41 руб. (Восемь тысяч семьсот шестьдесят один руб. 41 коп.).

Срок действия договора аренды – с 18.06.2019 по 17.06.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год составляет – 175 228,24 руб. (Сто семьдесят пять тысяч двести двадцать восемь руб. 24 коп.) (без НДС).

Сумма задатка должна поступить на счёт организатора торгов **в срок не позднее 10 ч 00 мин 04 июня 2019 года.**

Получатель: УФК по Владимирской области (УМИ г.Владимира) счет 40302810300083000008
Банк получателя: Отделение Владимир, БИК банка получателя: 041708001, ИНН 3302008241, КПП 332801001.

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе **06 июня 2019 года** по лоту № __».

Претендент несёт риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных денежных средств на счёт организатора торгов не позднее установленного срока в полном объёме.

Порядок, место и срок предоставления документации об аукционе.

Документацию об аукционе можно получить в бумажном или электронном виде по рабочим дням с 09 ч 00 мин до 16 ч 00 мин в срок со дня размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона **до 10 ч 00 мин 04 июня 2019 года** по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 12 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица.

Одновременно с размещением настоящего извещения о проведении аукциона документация об аукционе доступна для ознакомления на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира (www.vladimir-city.ru).

Заявки на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 09 ч 00 мин до 16 ч 00 мин со дня, следующего за днём размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона, **до 10 ч 00 мин 04 июня 2019 года** по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 12 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира).

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются аукционной комиссией без участия заявителей по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 1 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) **04 июня 2019 года с 10 ч 00 мин.**

Торги будут проводиться **06 июня 2019 года в 15 ч 00 мин** в управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 1.

Регистрация участников аукциона проводится **06 июня 2019 года** в кабинете № 12 с 14 ч 30 мин до 14 ч 55 мин.

Форма проведения торгов – аукцион. Аукцион является открытым по числу участников. Предложения по цене продажи подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокий размер годовой арендной платы.

Порядок проведения аукциона определяется в документации об аукционе.

Условия и сроки заключения договора аренды – договор аренды должен быть подписан организатором торгов и победителем аукциона (единственным участником несостоявшегося аукциона) не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, на официальном сайте торгов, но **не позднее 18 июня 2019 года**.

В случае признания аукциона несостоявшимся договор аренды с единственным участником аукциона заключается по начальной (минимальной) цене договора.